Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
053-200083392-20261023-DEC-102-2026-AU
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 09/11/2026
Mise en ligne le : 9/11/2026

Podeliha

Groupe ActionLogement

POUR LE DEVELOPPEMENT LIGERIEN DE L'HABITAT

LAVAL AGGLOMERATION
Monsieur Le Président
1 place du Général-Ferrié
53008 Laval France

Affaire suivie par :
Alan Bernard
Pôle trésorerie et financements
✉ financements@podeliha.com

Angers, le 12 juin 2026

Nos réf : DSFP/AB/N2563-1
Objet : Garanties d'emprunt

Monsieur le Président,

Je vous adresse par la présente, une demande de garantie d'emprunt concernant le financement principal pour notre opération d'acquisition de **5 logements**, situés sur la commune de Saint-Berthevin **« Arborea Vernea ».**

Pour ce projet, je sollicite le concours de votre instance pour la garantie à hauteur de 100% de ce prêt.

Je vous saurai gré de bien vouloir inscrire cette demande à l'ordre du jour de votre prochain conseil pour en délibérer.

Les caractéristiques des prêts sont les suivantes :

Caractéristiques	CDC PLUS	CDC PLUS FONCIER	CDC PLAI	CDC PLAI FONCIER	CDC PLS	CDC PLS FONCIER	CPLS
Montant	96 403,00 €	46 572,00 €	145 438,00 €	80 253,00 €	55 368,00 €	65 162,00 €	82 705,00 €
Quotité à garantir *100%* soit	96 403,00 €	46 572,00 €	145 438,00 €	80 253,00 €	55 368,00 €	65 162,00 €	82 705,00 €
Durée	40 Ans	50 Ans	40 Ans	50 Ans	40 Ans	50 Ans	40 Ans
Echéance	Annuelle						

⚠ **Nous attirons votre attention sur l'importance d'utiliser et de nous retourner impérativement le document intitulé « modèle de délibération » fourni par la Caisse des Dépôts et Consignations que vous trouverez en pièce jointe.**

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, ma parfaite considération.

Morgane LE BOZEC
Directrice de la Stratégie Financière et de la Performance