Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
053-200083392-20261005-S05-CC-167-2026-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 08/10/2026
Mise en ligne le 08/10/2026

Compte Rendu Annuel à la Collectivité Locale – Échéancier des engagements – Gestion locative

	Bilan prévisionnel 2003	réalisations de 2004 au 31/12/2024	réalisations 2025	réalisations 31/12/2025	prévision 31/12/2026	prévision 31/12/2027	prévision jusqu'au 15/07/2028	**CRAC 2025**	CRAC 2024
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
loyers	1 560 151	1 480 763	92 557	1 573 320	100 000	101 000	53 959	1 828 279	1 803 434
participations	-	196 175		196 175	-	-	-	196 175	196 175
indemnité occupation	-	-	-	-	-	-	-	-	-
cessions	1 465 000	1 503 631	-	1 503 631	-	-	-	1 503 631	1 503 631
quote part subvention	140 000	79 750	3 643	83 394	2 957	2 957	706	90 013	90 013
refacturation	-	63 278	3 317	66 595	3 404	3 472	1 855	75 327	75 319
autres produits	-	14 161	-	14 161	-	-	-	14 161	14 161
TOTAL DES PRODUITS	3 165 151	3 337 758	99 517	3 437 275	106 361	107 429	56 520	3 707 586	3 682 733
entretien	-	40 648	-	40 648	10 000	5 000	20 761	76 409	76 409
assurances	-	18 476	1 251	19 728	1 624	1 657	885	23 894	21 509
honoraires	-	26 696	18 220	44 916	-	-	-	44 916	26 696
services bancaires	-	1 005	-	1 005	-	-	-	1 005	1 005
impôts	-	358 439	20 859	379 298	21 276	21 702	11 594	433 870	433 693
rémunération de liquidation	-	-	-	-	-	-	22 320	22 320	22 320
rémunération de gestion	160 151	119 349	7 579	126 928	7 731	7 886	17 609	160 154	160 154
charges financières	615 000	149 562	-	149 562	-	-	-	149 562	149 562
dotation aux amortissements	2 390 000	2 372 903	70 639	2 443 542	58 654	58 548	26 818	2 587 562	2 587 562
dotations aux provisions	-	-	5 000	5 000	- 5 000	-	-	-	2 587 563
autres charges	-	19 713	-	19 713	-	-	-	19 713	19 713
TOTAL DES CHARGES	3 165 151	3 106 791	123 548	3 230 340	94 285	94 792	99 987	3 519 404	3 498 623
RESULTAT	**-**	**230 967**	**- 24 031**	**206 936**	**12 076**	**12 637**	**-43 467**	**188 181**	**184 110**

situation de trésorerie

situation de TVA	-	- 3 500	- 3 500	3 500	-	-	-	-
emprunts encaissés	975 000	-	975 000	-	-	-	975 000	
avance	476 000	-	476 000	-	-	-	476 000	
subvention	90 013	-	90 013	-	-	-	90 013	
dépôt	20 000	-	20 000	- 11 667	-	- 8 333	-	
tiers clients	-	-	-	-	-	-	-	
TOTAL DES ENCAISSEMENTS TEMPORAIRES	1 561 013	- 3 500	1 557 513	- 8 167	-	- 8 333	1 541 013	
immobilisation	2 587 562	-	2 587 562	-	-	-	2 587 562	
retraitements CAF	- 2 283 895	- 71 996	- 2 355 891	- 50 697	- 55 591	- 35 371	- 2 497 549	
remboursement des emprunts	975 000	-	975 000	-	-	-	975 000	
remboursement avance	476 000	-	476 000	-	-	-	476 000	
tiers fournisseurs	-	-	-	-	-	-	-	
TOTAL DES DECAISSEMENTS TEMPORAIRES	1 754 667	- 71 996	1 682 671	- 50 697	- 55 591	- 35 371	1 541 013	
SOLDE DE TRESORERIE	**37 312**	**44 465**	**81 778**	**136 383**	**204 611**	**188 182**	**188 181**	